Area Information

『創成川イーストエリア』に待望の食事付き学生マンション登場!

設備・セキュリティ充実で安心・快適生活スタート!

~ UniLife Sapporo N12 * Gakusei Kaikan ~

(仮称)UniLife札幌N12学生会館

食事付き

新築 2021年3月 OPEN!

全室家具家電付き
女子専用フロア有
朝・夕2食付

特設ベージを
チェック!

ユニライフ W1972 検索

居室イメージ
完成予想図
エントランスイメージ

Easy Access

UniTime Kitchen by UniLife

詳しくは中面へ!

ひとり暮らしで不安の多い「食生活」をサポート!

- バランスのとれた食事でも体もパツパツ!
- 買い物に行く時間を節約! クラブや勉強に集中できる!
- 友人の輪が広がります! 時間が過ぎる!

地下鉄東豊線「北13条東」駅 徒歩 5分

地下鉄南北線「北12条」駅 徒歩 13分

北海道大学(札幌) (13条門) 徒歩 13分

天使大学 徒歩 2分

Access

札幌市内の専門学校への通学も便利!

「北12条」駅→(地下鉄南北線4分)→「大通」駅→(地下鉄東西線2分)→「西11丁目」駅→(地下鉄東西線2分)→「西18丁目」駅

2020年8月時点での、当社の管理物件情報を掲載しています。また空室情報はございませんので、最新の空室状況は各店舗までお問い合わせください。 ※徒歩=80m/分、自転車=240m/分程度で算出しています。 ※乗り換え時間は含まれません。

無料詳細資料のご請求、ご入居に関するお問い合わせは **ユニライフ 検索**

JR「札幌」駅北口西出口より徒歩1分

UniLife札幌駅前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

お時間のない方は、電話・メールにてお気軽にお問合せください。

通話料 無料 **0120-912-816**

hokkaido@unilife.co.jp

TEL 011-737-3700 FAX 011-737-3711

北海道札幌市北区北7条西4丁目3-1 新北海道ビルディング1階 国土交通大臣(4)第5716号【特介】

2021年2月完成予定。快適さと安心を兼ね備えた、全室家具家電付き、オール電化の食事付き学生マンション。

朝・夕2食付

～食事付き学生マンション～ 学生生活をより豊かにする食事を。

ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」では、入居者の皆様毎日の食生活の安心をお届けします。

POINT 1 管理栄養士監修メニュー
管理栄養士監修の、栄養バランスを考えたメニュー。体調や健康面のフォローもあつての親御さんも安心です。

POINT 2 手づくりのおいしさ
出来立てのおいしさをお届けしたいという想いから、必ず館内の厨房でお料理を作り、提供しています。

POINT 3 きれいで明るい空間
食堂内は自然光が入るので、明るく広々としています。朝夕、ゆったりと食事を楽しんでいただけます。

POINT 4 バランス良い食事
豊富なレシピストックとともに、新規レシピ開発にも力を入れています。和・洋のバランスも考慮されているので毎日食べても飽きません。

POINT 5 ごはんはおかわり自由
食べ盛りの学生さんに満足していただけるよう、ご飯はおかわり自由! たっぴり食べて、元気に過ごしてくださいね。

献立例

- ポン酢トマトのスープ
- インチカカレー
- 鶏つくね白米のクリームソース
- チキンステーキ
- なま入りのエビフライ
- あんかけ焼きそば
- 鶏のモチモチソース
- トンカツ etc...

2020年春 新入居者オール新品!

家具家電付き デザインルーム

家具家電+新生活用品約50点付き。お引越しの手間・費用を節約!!

カジュアルプラン

冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機、ベッド、TVモニター、新生活用品セット

食後の休憩や勉強の合間に!

雑誌・コミック本、電子書籍 読み放題サービス

◆ 雑誌・コミック本読み放題 (電子書籍設置)
・雑誌 約140誌、コミック本 約20,000冊が読み放題!
・タブレットを設置。ラウンジにて利用可能!

◆ コミック本レンタル
・コミック本 約500冊が読み放題!
・定期的に新刊も補充されます!

※どちらも居室への持込はできません。※実際の冊数などは異なる可能性があります。

Rent

3.95~4.95万円 食費(税別) 2.2万円/月

Details

年間管理費 14.4万円/年 (共用部水道光熱費含む)
1年:8万円
2年:13万円
入居金 なし

所在地 札幌市東区北12条東5丁目
構造 鉄筋8階・全98室
完成 2021年2月完成予定
契約年数 1~2年 (定期借付貸付)
保証 保証 総合補償

Access

◆ 地下鉄東豊線「北13条東」駅 徒歩 5分
◆ 地下鉄東豊線「東区役所前」駅 徒歩 5分
◆ 地下鉄南北線「北12条」駅 徒歩 13分
◆ JR「札幌」駅 徒歩 18分

Equipment

◆ 共同設備
オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX/エレベーター/BS-CSアンテナ/駐輪場/駐車場(任意)

◆ 各室専用設備
セパレート/IHキッチン/21L温水洗浄便座/暗証番号式キー/浴室乾燥機/モニター付インターフォン/独立洗面化粧台/光ネット(Wi-Fi対応)/家具家電付デザインルーム/収納/吊钩/シューズケース/居室照明/センサーライト/エアコン/二重サッシ/バルコニー

Floor Plan

部屋タイプ一覧

1階

2~8階

間取タイプ: Aタイプ Bタイプ Cタイプ Dタイプ

8F	A 801	C 802	D 803	A 805	C 806	C 807	B 808	B 810	C 811	C 812	A 813	D 815	C 816	A 817
	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
7F	A 701	C 702	D 703	A 705	C 706	C 707	B 708	B 710	C 711	C 712	A 713	D 715	C 716	A 717
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
6F	A 601	C 602	D 603	A 605	C 606	C 607	B 608	B 610	C 611	C 612	A 613	D 615	C 616	A 617
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
5F	A 501	C 502	D 503	A 505	C 506	C 507	B 508	B 510	C 511	C 512	A 513	D 515	C 516	A 517
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
4F	A 401	C 402	D 403	A 405	C 406	C 407	B 408	B 410	C 411	C 412	A 413	D 415	C 416	A 417
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
3F	A 301	C 302	D 303	A 305	C 306	C 307	B 308	B 310	C 311	C 312	A 313	D 315	C 316	A 317
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
2F	A 201	C 202	D 203	A 205	C 206	C 207	B 208	B 210	C 211	C 212	A 213	D 215	C 216	A 217
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
	1R (8,600)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1R (8,500)	1R (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)						
	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.2㎡ (8,600)	23.0㎡ (8,500)	23.2㎡ (8,600)	1DK (8,600)	1R (8,600)
1F	エントランスホール													エントランスホール
	ユニライフ													ユニライフ

Pick Up Equipments & Services 充実の設備 & サービスをピックアップ

Security

オートロック
建物入口に設置されたオートロックが入室者以外の立ち入りを制限します。来訪者があった場合は、室内のインターフォンで確認し、解除します。

Security

防犯カメラ
不審者の侵入を早く防犯カメラが、エントランスや共用部に設置されています。

Convenient

宅配BOX
留守中、宅配などの荷物の受け取りをスムーズに、ネットショッピングに便利です。

Security

暗証番号式キー
先着持帰のキースタック、自分で設定した暗証番号を入力し解除するので、鍵の紛失などの心配がありません。

Security

モニター付インターフォン
来訪者と通話を行い、オートロックを室内から解除する機能があります。安心して訪問者を呼び入れることができます。モニターで確認できるタイプです。

Security

ユニセーフ24
館内で異常を発見した際、共用部の非常ボタンを押すことでベルが鳴動し異常を通報。警備会社が状況を確認し、24時間対応します。

Security

女子専用フロア
「結婚が男性が女性からないとちょっと不安...」そんな女性にも安心な、女子専用フロアを設けています。

Security

有人管理(自動)
入居後、困ったときにサポートしてくれる管理人がいるので安心。

Internet

UniLife-net
マンション1階全体に専用回線を配備。入居したその日からスグに使用できます!